



Parco delle Madonie

U.O.B. N° 6 – Affari Finanziari ed Economici

DETERMINAZIONE n. 4 del 11-06-2014

OGGETTO: Impegno spesa e liquidazione IUC (IMU e TASI) - acconto anno 2014 - su immobili di proprietà dell'Ente, siti nei Comuni di Castelbuono, Castellana Sicula, Geraci Siculo, Isnello, Petralia Sottana, Petralia Soprana, Polizzi Genrosa, Scillato

Ente Parco delle Madonie – Ente di Diritto Pubblico

Corso Paolo Agliata, 16 90027 Petralia Sottana (PA) Tel. (0921) 684011 Fax (0921) 680478
C.F. 95002760825 – Sito INTERNET: www.parcodellemadonie.it – e mail: cpm@abics.it

Oggetto: Impegno spesa e liquidazione IUC (IMU e TASI) - acconto anno 2014 su immobili di proprietà dell'Ente, siti nei Comuni di Castelbuono, Castellana Sicula, Geraci Siculo, Isnello, Petralia Sottana, Petralia Soprana, Polizzi Genrosa, Scillato.

Il Dirigente della UOB 6

Nominato con determina del Presidente n. 17 del 26/11/2012

Visto il D.A. n. 1489 del 09/11/1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

Vista la L.R. n. 98/81 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.A. n. 102/GAB del 12/04/2005 con la quale è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Ente Parco delle Madonie di cui alla L.R. n. 10 del 15/05/2000, dell'ARTA entrato in vigore il 30/04/2005;

Visto il vigente Statuto Regolamento dell'Ente;

Vista la determina del Direttore n. 576 del 29/10/2008 ad oggetto: Riorganizzazione delle strutture di lavoro ex l.r. 10/2000, approvazione organigramma e funzionigramma;

Vista la nota dell'ARTA prot. n. 24991 del 30/05/2014 assunta al prot. dell'Ente al n. 1665 del 30/05/2014 ad oggetto: Autorizzazione gestione provvisoria fino al 30/06/2014;

Vista la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 2/DF del 23 maggio 2013;

Visto l'art. 1 comma 639 della legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto il D.L. 88 del 09/06/2014 disposizioni urgenti in materia di versamento della prima rata TASI per l'anno 2014, proroga del versamento 16/10/2014 per quei comuni che non hanno deliberato l'aliquota TASI entro il 23/05/2014,

Considerato che l'Ente Parco delle Madonie possiede degli immobili nei Comuni di Castelbuono, Castellana Sicula, Geraci Siculo, Isnello, Petralia Sottana, Polizzi Generosa, Scillato e che su tali immobili va pagata l'IMU nella misura pari al 50% dell'IMU dovuta per l'anno 2014, mentre per quanto riguarda la TASI solo il comune di Polizzi Generosa ha deliberato la determinazione dell'aliquote prima del 23/05/2014;

Viste le visure catastali intestate all'Ente per immobile e precisamente:

Comune di Castelbuono:

- 1) Fg. 48 particella 52 sub 2 categoria C2 classe 3 rendita catastale € 99,16;
 - 2) Fg. 48 particella 52 sub 3 categoria C2 classe 4 rendita catastale € 25,10;
- IMU dovuta € 104,37 pari al 50% dell'IMU dovuta per l'anno 2014 da versare € 104,00

Comune di Castellana Sicula:

- 1) Fg. 4 particella 535 categoria C1 classe 3 rendita catastale € 1.268,93;
- IMU dovuta € 278,47 pari al 50% dell'IMU dovuta per l'anno 2014 da versare € 278,00

Comune di Geraci Siculo:

- 1) Fg. 15 particella 29 categoria D1 rendita catastale € 1.110,00;
 - 2) Fg. 24 particella 53 categoria D1 rendita catastale € 647,50;
- IMU dovuta € 575,76 pari la 50% dell'IMU dovuta per l'anno 2014 tenuto conto del moltiplicatore per il calcolo dell'imponibile dei fabbricati classificati nel gruppo catastale D che è passato da 60 a 65 e così come previsto dalla circolare n. 2/DF del 23/05/2013 sopra citata, da versare:
quota Stato € 456,00,
quota Comune € 120,00;

Comune di Isnello:

- 1) Fg. 1 particella 120 categoria D1 rendita catastale € 480,30;
 - 2) Fg. 13 particella 227 sub 2 categoria catastale A4 classe 6 rendita catastale € 112,07;
- IMU dovuta € 150,00 pari al 50% dell'IMU dovuta per l'anno 2014 tenuto conto del moltiplicatore per il calcolo dell'imponibile dei fabbricati classificati nel gruppo catastale D che è passato da 60 a 65 e così come previsto dalla circolare n. 2/DF del 23/05/2013 sopra citata da versare:
quota Stato € 125,00,
quota Comune € 25,00;
IMU dovuta € 86,00 pari al 50% dell'IMU dovuta per l'anno 2014 per la categoria A, per un totale di € 236,00

Comune di Petralia Sottana:

- 1) il palazzo Pucci – Martinez di cui l'Ente Parco risulta proprietario dal 01/07/1999, giusto atto pubblico trascrizione n. 18546.1/1999 del notaio Puglisi Salvatore, catastato come segue:
Cat. A/1 Fg. MU Part. 60, 61 62 63 64 sub 2 etc.. Rendita catastale € 1.797,27
Cat C/6 Fg. MU Part. 61 sub 2 Rendita catastale € 74,37
Cat C/6 Fg. MU Part. 62 sub 1 Rendita catastale € 123,95
Cat C/2 Fg. MU Part. 64 sub 1 Rendita catastale € 330,53
 - 2) il palazzo Rampolla di cui l'Ente Parco risulta proprietario dal 28/07/2004, giusto atto pubblico trascrizione n. 14863/2004 del notaio Piscitello Angelo, catastato come segue: Cat A/1 Fg. MU Part. 1155 sub 11 Rendita catastale € 2.808,23;
- Viste altresì le visure catastali dei seguenti fabbricati di cui l'Ente risulta proprietario:
- Contrada Pomieri snc Fg. 12 Part. 198 cat. A/7 classe 2 Rendita catastale € 296,96;
 - Contrada Pomieri snc Fg. 12 Part. 199 cat. C/2 classe 2 Rendita catastale € 186,54;
 - Contrada Cella snc Fg. 19 Part. 355 cat. C/2 classe 1 Rendita catastale € 40,90;
 - Contrada Piano Ferro Fg. 3 Part. 23 cat. C/2 classe 2 Rendita catastale € 115,48;
 - Contrada Piano Ferro Fg. 3 Part. 24 cat. C/2 classe 1 Rendita catastale € 57,64;
 - Contrada Piano Ferro Fg. 3 Part. 25 cat. C/2 classe 1 Rendita catastale € 31,61;
- IMU dovuta € 2.104,36 pari al 50% dell'IMU dovuta per l'anno 2014 da versare € 2.104,00;

Comune di Polizzi Generosa:

1) Fg. 6 particella 164 sub 2 categoria catastale A7 classe 1 rendita catastale € 303,68;

2) Fg. 6 particella 164 sub 3 categoria C6 classe 5 rendita catastale € 345,04,

IMU dovuta € **468,64** pari al 50% dell'IMU dovuta per l'anno 2014 da versare € **469,00**;

TASI dovuta € **54,00** pari al 50% della TASI dovuta per l'anno 2014 tenuto conto dell'aliquota del 1 per mille per altri fabbricati deliberata dal comune;

Comune di Scillato:

1) Fg. 6 particella 157 sub 1 categoria catastale C2 classe 1 rendita catastale € 29,54;

2) Fg. 6 particella 157 sub 2 categoria catastale A6 classe 3 rendita catastale € 21,69,

IMU dovuta € **32,70** pari al 50% dell'IMU dovuta per l'anno 2014 da versare € **33,00**

Comune di Petralia Soprana:

1) Fg. 6 particella 295 categoria A1 classe U rendita catastale 1.601,02 (immobile storico),

IMU dovuta € 511,05 pari al 50% dovuta per l'anno 2014 da versare € **511,00**;

Considerato che occorre procedere al versamento dell'IMU relativa alla 1^a rata dell'imposta relativa all'anno 2014 degli immobili di cui sopra trattandosi di spesa obbligatoria;

Visto che per detti immobili la prima rata IMU per l'anno 2014 ammonta ad € **4.311,00**, e la prima rata TASI per l'anno 2014 ammonta ad € **54,00**;

Ritenuto necessario ed urgente provvedere al pagamento entro il 16/06/2014, al fine di evitare sanzioni ed interessi;

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

1) Liquidare e pagare la 1^a rata IMU anno 2014 per gli immobili siti nei comuni del Parco come segue:

- Comune di Castelbuono € 104,00;

- Comune di Castellana Sicula € 278,00;

- Comune di Geraci Siculo € 576,00 da versare: quota Stato € 456,00 - quota Comune € 120,00 in quanto i fabbricati sono di categoria D;

- Comune di Isnello così suddiviso:

€ 125,00 quota Stato – quota Comune € 25,00 per il fabbricato di cat. D

€ 86,00 interamente al Comune per il fabbricato cat. A, per un totale di € 236,00;

- Comune di Petralia Sottana € 2.104,00;

- Comune di Polizzi Generosa € 469,00;

- Comune di Scillato € 33,00,

- Comune di Petralia Soprana € 511,00;

2) Liquidare e pagare la 1^a rata TASI anno 2014 per € 54,00 per gli immobili detenuti nel Comune di Polizzi Generosa;

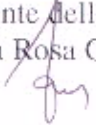
mediante modello F 24/EP per un importo complessivo di € **4.365,00**;

3) Imputare la superiore spesa al cap. 060201 imposte e tasse del bilancio corrente esercizio.

Il Redattore
(Coll. Giacomo Attipasi)



Il Dirigente della UOB 6
(D.ssa Rosa Gentile)



RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on-line sul sito web dell'Ente www.parcodellemadonie.it il _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

Avverso la stessa non sono stati prodotti osservazioni o reclami.
Petrà a Sottana, li _____

Il Responsabile

Il Direttore
(Dott. Salvatore Carollo)